

STUDIO3C
ARCHITETTURA URBANISTICA AMBIENTE

LAVORI

ARCHITETTURA

Ristrutturazione edilizia per la realizzazione di un ambulatorio odontoiatrico a Roma	progetto	2016
<i>Incarico</i>	stato	In corso
Progettazione definitiva, esecutiva e Direzione Lavori	superficie	70 mq
Pratiche autorizzative della struttura sanitaria (LR 4/2003 smi)	importo lavori	€ 42.000,00
	committente	Privato
Ristrutturazione edilizia per la realizzazione del Bed&Breakfast Little Green a Roma	progetto	2015-2016
<i>Incarico</i>	stato	In
N.O. Soprintendenze, Progettazione definitiva, esecutiva e DL	superficie	90 mq
Pratiche autorizzative presso il SUAR	importo lavori	€ 90.000,00
	committente	Privato
Gara per il restyling degli uffici della FIORUCCI a Pomezia	progetto	2015
<i>Incarico</i>	stato	gara in corso
Progettazione preliminare	superficie	3000 mq
	importo lavori	---
	committente	Fiorucci S.P.A
Ristrutturazione edilizia per la realizzazione del poliambulatorio Fisiomedical Caravaggio a Roma	progetto	2014-2015
<i>Incarico</i>	stato	Realizzato
Progettazione definitiva, esecutiva e Direzione Lavori	superficie	300 mq
Pratiche autorizzative della struttura sanitaria (LR 4/2003 smi)	importo lavori	€ 250.000,00
	committente	Privato
Ristrutturazione edilizia di uno studio medico a Roma	progetto	2015
<i>Incarico</i>	stato	Realizzato
Progettazione definitiva, esecutiva e Direzione Lavori	superficie	75 mq
Pratiche autorizzative della struttura sanitaria (LR 4/2003 smi)	importo lavori	€ 38.000
	committente	Privato
Interventi di restauro e adeguamento per la realizzazione del Resort&SPA QCTerme Roma	progetto	2014
<i>Incarico</i>	stato	Realizzato
Responsabile Tecnico di Cantiere	superficie	---
	importo lavori	€8.000.000,00
	committente	Privato
Ristrutturazione edilizia di un appartamento a Roma in via Baldovinetti	progetto	2014
<i>Incarico</i>	stato	Realizzato
Progettazione definitiva, esecutiva e Direzione Lavori	superficie	90 mq
	importo lavori	€ 47.000,00
	committente	Privato
Ristrutturazione edilizia di un Centro Estetico a Roma	progetto	2014
<i>Incarico</i>	stato	Realizzato
Progettazione definitiva, esecutiva e Direzione Lavori	superficie	250 mq
	importo lavori	€ 95.000,00
	committente	Privato
Ristrutturazione di un negozio di sanitarie e ortopedia	progetto	2014
<i>Incarico</i>	stato	Concluso
Progettazione definitiva, esecutiva e Direzione Lavori.	superficie	300 mq
	importo lavori	€ 43.000,00
	committente	Privato
Ristrutturazione edilizia di un attico a Roma in via Ragazzi del '99	progetto	2013
<i>Incarico</i>	stato	Concluso
Progettazione definitiva, esecutiva e Direzione Lavori	superficie	80 mq
	importo lavori	€ 36.000
	committente	Privato
Ristrutturazione energetica di un attico in via Aquileia A Roma – Certificazione CasaClima® R	progetto	2013-2014
<i>Incarico</i>	stato	Concluso
Progettazione definitiva, esecutiva e Direzione Lavori	superficie	140 mq
Coord. Sicurezza in fase di Esec. (D.L.vo 81/08 e s.m.i.)	importo lavori	€ 150.000
	committente	Privato

URBANISTICA

Ristrutturazione di un appartamento a Roma in via Duccio da Buoninsegna <i>Incarico</i> Progettazione definitiva, esecutiva e Direzione Lavori	progetto 2012 stato Concluso superficie 120 mq importo lavori € 50.000,00 committente Privato
Palazzina di 12 unità immobiliari nel Comune di Monteporzio <i>Incarico</i> Redazione del Programma Integrato	progetto 2012 stato Conclusa superficie mc 3500 importo lavori --- committente Privato
Progetto di recupero e restauro del castello di Ardea <i>Incarico</i> Progettazione preliminare	progetto 2011 stato Concluso superficie --- importo lavori --- committente Privato
Ristrutturazione di un appartamento in via Clitunno a Roma <i>Incarico</i> Progettazione esecutiva e Direzione Lavori	progetto 2010 stato Concluso superficie --- importo lavori € 50.000,00 committente Privato
Perimetrazione dei nuclei abusivi – LR 28/80 <i>Incarico</i> Redazione dello strumento urbanistico	progetto 2013-2014 stato Approvato superficie --- importo lavori --- committente Comune di Albano
Piano Particolareggiato del Borghetto di “Valle Aurelia” P.R.U. Valle Aurelia – O.P. n°12 <i>Incarico</i> Redazione dello strumento urbanistico	progetto 2012 stato In fase di approvazione superficie 11 ha – 50.000 mc importo lavori --- committente Comune di Roma
Verifica di Assoggettabilità a VAS del Piano Particolareggiato del Centro Storico <i>Incarico</i> Redazione del Rapporto Preliminare	progetto 2012 stato In fase di istruttoria superficie --- importo lavori --- committente Com. di Campagnano
Programma Integrato di Intervento nel Comune di Monteporzio per la realizzazione di 12 unità immobiliari <i>Incarico</i> Progettazione preliminare e definitiva	progetto 2012 stato In fase di elaborazione superficie mc 3500 importo lavori --- committente Privato
Verifica di Assoggettabilità a VAS di quattro Varianti Speciali <i>Incarico</i> Redazione dei Rapporti Preliminari	progetto 2012 stato In fase di istruttoria superficie --- importo lavori --- committente Com. di Campagnano
Bando Relitti Urbani del Comune di Roma finalizzato all’incremento dei servizi e della qualità urbana in periferia <i>Incarico</i> Redazione del Programma Integrato di Intervento	progetto 2011 stato Conf.di Servizi superficie 4 ha – 20.000 mc importo lavori € 8.225.000,00 committente Privato
Studio di fattibilità per una stazione di carburante <i>Incarico</i> Progettazione preliminare	progetto 2011 stato Concluso superficie --- importo lavori --- committente Privato

Variante puntuale al PRG <i>Incarico</i>	progetto 2010 stato Adottata nel 2011 superficie --- importo lavori --- committente Comune di Nettuno
Redazione dello strumento urbanistico	
Studio di fattibilità per la realizzazione della Biblioteca Comunale e di un edificio di edilizia residenziale pubblica (Catalogna – Spagna) <i>Collaborazione con Josep Val Arquitectes</i>	progetto 2009 stato concluso superficie 3200 mq importo lavori --- committente Comune d'Allella
Studio di fattibilità nel Comune d'Albi (Catalogna – Spagna) <i>Collaborazione con Josep Val Arquitectes</i>	progetto 2009 stato Concluso superficie 70.000 mq importo lavori --- committente Ist.Catalano del Suolo
Piano particolareggiato "La Creu" nel Comune del Vendrell (Catalogna – Spagna) <i>Collaborazione con Josep Val Arquitectes</i> Studio preliminare di fattibilità urbanistica	progetto 2009 stato Concluso superficie 290.510 mc importo lavori --- committente Ist. Catalano del Suolo
Variante puntuale al PRG <i>Incarico</i>	progetto 2009 stato Adottata nel 2010 superficie --- importo lavori --- committente Comune di Ardea
Redazione dello strumento urbanistico	
Perimetrazione dei nuclei abusivi – LR 28/80 <i>Incarico</i>	progetto 2008 stato Approvata nel 2010 superficie --- importo lavori --- committente Comune di Latina
Redazione dello strumento urbanistico	
Variante Speciale e Piani Particolareggiati di 4 nuclei abusivi LR 28/80 <i>Incarico</i> Redazione degli strumenti urbanistici	progetto 2008 stato Adottati nel 2010 superficie mq 320.000 importo lavori --- committente Comune di Campagnano
Complesso turistico di Vannelmare nel Comune di Itri <i>Incarico</i>	progetto 2008 stato Concluso superficie mq 35.000 importo lavori € 4.000.000,00 committente Società SOFIS
Studio preliminare di fattibilità urbanistica	
Variante puntuale al PRG <i>Incarico</i>	progetto 2007-2009 stato Adottata nel 2010 superficie --- importo lavori --- committente Comune di Ardea
Redazione dello strumento urbanistico	
Perimetrazione dei nuclei abusivi – LR 28/80 <i>Incarico</i>	progetto 2007 stato In corso di approvazione superficie --- importo lavori --- committente Comune di Cassino
Redazione dello strumento urbanistico	
Piano di utilizzazione degli arenili <i>Incarico</i>	progetto 2007 stato approvato nel 2009 superficie --- importo lavori --- committente Comune di Itri
Redazione dello strumento urbanistico	

OPERE
PUBBLICHE

Perimetrazione dei nuclei abusivi - LR 28/80	progetto	2007-2009
<i>Incarico</i>	stato	Consegna preliminari
	superficie	---
Redazione dello strumento urbanistico	importo lavori	---
	committente	Com.di Monte San Biagio
Piano particolareggiato del centro storico	progetto	2007-2009
<i>Incarico</i>	stato	Adottato nel 2010
	superficie	---
Redazione dello strumento urbanistico	importo lavori	---
	committente	Com.di Monte San Biagio
Perimetrazione dei nuclei abusivi – LR 28/80 aggiornamento	progetto	2006-2009
<i>Incarico</i>	stato	Approvata nel 2010
	superficie	---
Redazione dello strumento urbanistico	importo lavori	---
	committente	Comune di Anzio
Piano particolareggiato della zona di espansione "Doganella"	progetto	2006-2008
<i>Incarico</i>	stato	Adottata nel 2009
	superficie	mq 325.000
Redazione dello strumento urbanistico	importo lavori	---
	committente	Com.di Cisterna di Latina
Variante puntuale al PRG	progetto	2006-2008
<i>Incarico</i>	stato	Adottata nel 2009
	superficie	---
Redazione dello strumento urbanistico	importo lavori	---
	committente	Comune di Nettuno
Perimetrazione dei nuclei abusivi – LR 28/80 aggiornamento	progetto	2006-2007
<i>Incarico</i>	stato	adottata 2008
	superficie	---
	importo lavori	---
	committente	Comune di Campagnano
Studio di fattibilità degli ambiti Borgo Isonzo, Santa Fecitola, Tor Tre Ponti, Chiesuola	progetto	2006-2007
<i>Incarico</i>	stato	---
	superficie	mq 380.000
	importo lavori	---
	committente	Comune di Latina
Riqualificazione urbana di Torvaianica Centro	progetto	2008-2012
<i>Incarico</i>	stato	Concluso
	superficie	---
Progettazione esecutiva, Coord.sicurezza in fase di Prog., Direzione Lavori	importo lavori	€ 780.000,00
	committente	Comune di Pomezia
Lavori di completamento viabilità e pubblica illuminazione via Gubbio, via Garda, via Merano	progetto	2011
<i>Incarico</i>	stato	In fase di realizzazione
	superficie	---
Coord.sicurezza in fase di Esec.	importo lavori	€ 400.000,00
	committente	Comune di Ardea
Assetto e riqualificazione delle spiagge libere attrezzate	progetto	2010
<i>Incarico</i>	stato	Approvazione esecutivo
	superficie	---
Progettazione definitiva, esecutiva, Direzione Lavori	importo lavori	€ 550.000,00
Istanza di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi del Dlgs 42/04	committente	Comune di Nettuno
Cimitero comunale di Cáceres (Estremadura – Spagna)	progetto	2009
<i>Collaborazione con Josep Val Arquitectes</i>	stato	Realizzata prima fase
	superficie	mq 20.000 / mc 2.600
Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva	importo lavori	3.120.000,00 euro
	committente	Comune di Cáceres

PERIZIE
TECNICHE
TRIBUNALE
(CTU)

Commissariato di Polizia (Catalogna – Spagna) <i>Collaborazione con Josep Val Arquitectes</i>	progetto 2008 stato Realizzato superficie mc 15.000 importo lavori € 4.120.000,00 committente Comune di Vilafranca
Progettazione definitiva ed esecutiva	
Perizia C.T.U. presso Tar Lazio – Sezione II bis sull'ammissibilità degli interventi e la stima dei danni nel Comune di Ardea Incarico	progetto 2013 stato Concluso superficie --- importo lavori € 960.000,00 committente TAR Lazio
Perizia C.T.U. presso Tar Lazio – Sezione II bis sull'ammissibilità degli interventi e la stima dei danni nel Comune di Ciampino Incarico	progetto 2012 stato Concluso superficie --- importo lavori € 5.100.000,00 committente TAR Lazio
Perizia C.T.U. presso Tar Lazio – Sezione II bis sull'ammissibilità degli interventi e la stima dei danni nel Comune di Roma Incarico	progetto 2010 stato Concluso superficie --- importo lavori € 4.300.000,00 committente TAR Lazio
Perizia C.T.U. presso Tar Lazio – Sezione II bis sull'ammissibilità degli interventi e la stima dei danni nel Comune di Roma Incarico	progetto 2010 stato Concluso superficie --- importo lavori € 1.018.000,00 committente TAR Lazio